



Referat af bestyrelsesmøde i Fanø Vesterhavsbad Grundejerforening

Dato: lørdag den 28. september 2024, Dalen 32 (Abelone)

Afbud: Annette Niebuhr, Lars Steen Nielsen og Christian Løvenørn Bardenfleth

Til Stede: Michael, Josefine, Marek, Anker, Per, Marianne, Agnes og Joachim

Dagsorden:

1. Velkommen og opdatering fra Formanden

Introduktion til observatør Joachim Grundtvig, som har meldt sig som interesseret til at stille op til FVG bestyrelse næste år.

Formanden bød velkommen – vi tog en præsentation rundt om bordet.

Formanden gennemgik punkterne nedenfor. Det har været en meget travlt efterår.

NYE VEDTÆGTER er underskrevet og ligger på hjemmesiden.

SENESTE FVG GENERALFORSAMLING (feedback og mulige forbedringer).

Det gik fint og vi har fået gode tilbagemeldinger

PRESSEMEDDELELSE: Skal der fortsat være adgang til stranden og vandet ved Fanø Bad, udsendt 22. juli 2024 – kom i Fanø Posten, Fanø Ugeblad, Jyske Vestkysten. Kan ses på hjemmesiden her: [FVG. Pressemeddelelse fra generalforsamling 2024 \(Final version\)](https://www.fanoevesterhavsbad.dk/fanoevesterhavsbad.dk)

VI ER I DIALOG med forskellige interessenter vedr. situationen på stranden.

DIALOG/STATUS MED FANØ KOMMUNE:

Dialogmøde om 'Fremtidens bæredygtige sommerhusområder på Fanø'

10. september 2024', hvor suppleant Christian Løvenørn Bardenfleth også deltog.

Referat er endnu ikke kommet, når det gør, vil det kunne ses på hjemmesiden. Fanøs økonomi har ændret sig drastisk til den positive side siden mødet. Fremadrettet bliver dialogmødet mere formaliseret.

Dialogmøde med grundejerforeningerne den 26. september 2024, hvor

hvor Michael Ovesen og Christian Løvenørn Bardenfleth deltog.

Også har afventer vi referat, der ligeledes vil lægges på hjemmesiden. Vi vil få tilsendt overblik over udgifter på diverse veje.



Orientering omkring kommende infofolder om vedligehold af grøfter, som bliver sendt ud til alle grundejeres e-Boks inden efterårsferien (læs gerne teksten og kom med tilbagemelding til BM). Kommende 'Infomøde om kortlægning af private grøfter på Fanø' den 1. oktober 2024.

Der er ved at blive udarbejdet en folder til alle grundejer i e-Boks om emnet. Anker pointerede, at det ud af forlægget ikke fremgår, at man har PLIGT til at vedligeholde grøft/er på egen grund. Forslag fra Joachim om, at man kunne etablere grøftelaug med arbejdsdage, hvor frivillige kan hjælpe til.

Kommende arbejds møde med Fanø Kommune og rådgivere vedr. 'Møde vedr. tilgroning og adgang til stranden' den 24. oktober 2024 16:00 – 18:00.

Michael deltager fysisk, og vi har bedt om online mulighed så Christian også kan deltage i dette møde.

ANSØGNING om videreførsel af en mindre del af badestierne ved Fanø Bad og Rindby Strand over nye klitter. - Jan Gammelgaard har indkaldt til besigtigelse af badestier 6. september efter tilbagemelding fra Kystdirektoratet 10. juni 2024 Sag: S2022-217.

Ansøgningen kan ses på hjemmesiden her: : <https://www.fanoevesterhavsbad.dk/wp-content/uploads/2024/03/Badestier-over-ny-klitraekke-paa-Fanoe.pdf>

Kystdirektoratet vil gerne have forslag til, hvad der skal laves, så frøer og salamandre kan passere. Anker og Agnes deltager i kommende besigtigelse den 1/10 sammen med Fanø Kommune og Hans Kjær fra Rindby Grundejerforening.

'GRØNT RÅD' rolle og hvordan håndterer vi fælles emner.

Michael orienterede om rådet, hvor alle grundejere er repræsenteret ved en enkelt person, der ikke helt deler de samme holdninger som vi gør. Michael har talt med hende og aftalt, at sende hende vores tre hovedpunkter: Stranden, stier over vådområder og grundvand.

Henvendelse fra Cecilie Lykkegaard Nielsen fra Vadehavskysten vedr. 'Feriehusanalyse'. Forespørgsel om vi vil sende spørgeskema rundt til medlemmerne, det vil vi gerne, det er frivilligt om man vi besvare. Spørgeskema findes her:

<https://www.survey-xact.dk/LinkCollector?key=RXFC4FLRS21N>

Foreningens registrering på VIRK.DK og Digital Post er ordnet, og Josefine og Michael har administrative adgange til både at læse, sende post og ændre registrering på foreningens vegne.



Input ønskes til efterårsbrev, som skal udsendes inden efterårsferien.

Da referat er meget detaljeret, vil efterårsbrevet bare være en gentagelse og derfor droppes det.

Vores arkiv ligger i Ankers dropboks – Marek og Michael tjekker op på, sammen med Joachim at få en ny platform i foreningens navn. Det viste sig efterfølgende at foreningens Dropboks er Webmaster og der ikke er behov for ændring nuværende opsætning.

2. Status på tidligere åbne aktiviteter.

Årshjulet v/ Fine og Michael – Årshjulet er en arbejdsplan for bestyrelsen, som en huskeseddel for fremtidige bestyrelser mv. (Fastlægge GF). *Årshjulet er et redskab for bestyrelsen alene og ligger i dropboks. Skriv til Josefine, hvis der mangler noget på årshjulet.*

Forretningsorden v/Fine og Michael – udskydes til næste møde. Er et arbejdsredskab for bestyrelsen.

3. Budget og regnskab – Kassereren

Status Kontingent opkrævning 2024/25: *Igen har flere betalt to gange, hvilket giver en del ekstraarbejde. Nogle har vi ikke hørt fra trods rykkere og SMS'er. Josefine har også kontaktet nogen pr telefon.*

Udvikling i medlemstal – fra 302 – til pt 300 (da huse er blevet solgt)

Andet (brevmedlemmer) – 2 stk. *Et brevmedlem har skrevet til kassereren på e-mail, vedkommende får derfor fremover opkrævning på e-mail.*

Josefine foreslår, at vi endnu laver en kampagne og runddele vores folder, for at få flere og nye medlemmer. *Agnes og Josefine vil gerne runddele nu og til foråret. Michael udarbejder liste med, hvem er ikke medlemmer.*

4. Status og planer fra Sti- og Vejudvalg v/Per og Agnes.

Rapportering fra udvalget, specielt vedr. tilbud og forslag til større vedligehold på Golfstien, Golfvejen og Dalen.

Golfvejen (400 m) og dele er **Golfstien** (50 m) forventes at blive asfalteret de først i uge 41 eller 43. Derfor vil der i den pågældende uge ikke være adgang én dag, vi sender ud til medlemmerne på Golfvejen. Golfstien håndterer det selv. Afløb etableret på Golfvejen. Gebyr på Nonboevej, Skovsletten og Skovstien stiger næste år, så der er penge i kassen til et ordentligt vedligehold.



Det er meget forskelligt, hvor mange penge, der er i "vejkassen" for de enkelte veje, og hvor meget man betaler på de enkelte veje.

Kommunen vil pt ikke tage nye veje ind i den eksisterende vejordning med grundejerforeningerne.

5. Status på nuværende projekter og evt. forslag til nye projekter.

Oprettelse af arbejdes gruppe, som hjælper FVG bestyrelse til at sikre adgang til stranden, herunder:

1. Kørsel ud til stranden ved Fanø Bad
2. Følge op på stier ud til vandet, herunder sag j.nr. S2022-217.
3. Deltage opfølgingsmøder med Fanø Kommune vedr. stranden
4. Rapporterer tilbage til FVG bestyrelse og ansøge om evt. økonomiske midler.

Udvalget skal indsamle viden om hvad der skal og kan gøres samt viden om strandens udvikling. Således at vi kan bevare adgangen til stranden nu.

Formanden Michael går ind i gruppen som formand sammen med de suppleanter, der har meldt sig for at være aktive i sagen (Christian og Lars?). Vi mangler klarhed fra Kommunen om deres syn på sagen.

6. Evt.

Næste bestyrelsesmøde og generalforsamling:

Næste bestyrelsesmøde: søndag d. 17. november 13-15

Generalforsamling: Josefine ser på mulige datoer og sted i juli måned 2025

Joachim forslår at vi går tilbage til det med et fast tidspunkt for GF.

Formanden anbefaler Podcast om vadehavet "Vadehavets Drama og dynamik" -

<https://www.dr.dk/lyd/p1/vildt-naturligt/vildt-naturligt-2024/vildt-naturligt-vadehavets-drama-og-dynamik-11032423241>

*Referent: Josefine Bican
(Tophuset)*